

INVENTURA prostředků SVJ

Kontrolní komise

Dne 3.4. 2025 proběhla fyzická inventura prostředků SVJ, kontrola technických a úklidových místností, sklepních prostor, mezipatrových prostor a plynových šachtic, prostor u hlavních ventilů vody a plynu.

Členové: kontrolní komise: Mgr. D. Zelenková

Mgr. J. Kanichová

Hosté: předseda SVJ: Ing. F. Hanačík

technický správce: p. Š. Ragulík

1. Vchod 782/7 – nebyly zjištěny velké závady

Technická a úklidová místnost – pomůcky malířů budou vyklizeny do 30.4. 2025, poškozené vstupní dveře budou vyměněny.

Poděkování malířům za velkou pomoc při likvidaci nepotřebných věcí.

Dále bude místnost uklizena a následně vymalována p. Šupolíkem.

Poté bude na přání vlastníků sloužit jako sušárna prádla.

Kolovna – v prostorách byly umístěny mimo kola různé nábytkové skřínky, židle apod., je třeba je v budoucnu vyklidit – **termín 31.8. 2025**

V prostoru, kde je hlavní ventil vody a plynu je dílna a sklepy p. J a Š. Ragulíkových.

Ostatní prostory prázdné, nic nezavazí v přístupu k různým dalším ventilům a potrubím. Vchod uklizen.

2. Vchod 783/5 – nebyly zjištěny závady

Technická místnost – dílna -řádně uloženy drobné náhradní díly a nářadí, část bude sloužit jako prostor pro malíře a jejich pomůcky.

Nové opravené prostory kolovny a sklepní koje – v pořádku, jsou využívány vlastníky. Další technické a sklepní prostory – prázdné a přístupné např. měřáky pro odečty či internetové služby.

Návrh do budoucna – vymalovat sklepní chodby. Vchod uklizen.

- Chybí kliky u sklepních kójí a je nutno opravit bílé dveře u zadního vchodu – **termín 31.8. 2025**

3. Vchod 783/8 – nebyly zjištěny velké závady

Technická a úklidová místnost – v pořádku. Sklepní prostory – v pořádku.
V jedné místnosti – staré dřevěné palety – budou odvezeny, staré židle – budou zlikvidovány, staré vozíky z prádelny se smetím – zatím ponechány, budeme řešit, jak je odstranit.

Plynová šachtice – 1.patro – odložená železná tyč a nářadí – nutno odstranit, zlikvidovat. Vchod uklizen.

4. Vchod 785/3 – nebyly zjištěny závady

Technická a úklidová místnost – v pořádku. Sklepní prostory – bez závad.
Vchod uklizen.

5. Kancelář SVJ – inventura nábytku a zařízení – bez závad.

6. Dokumenty SVJ – překontrolovány a skartovány staré a nepotřebné písemnosti, archivace dokumentů.

7. Pokladna SVJ – stav položkových prostředků za 1. čtvrtletí 2025
zkontrolován na základě předloženého výpisu p. Recmanové, bankovní výpisy překontrolovány – vše v pořádku.

8. Členky komise se účastní všech pravidelných i mimořádných jednání Výboru společenství, podílíme se na řešení stavu vyúčtování a konstatujeme, že Výbor pracuje velmi aktivně, zodpovědně nakládá se svěřenými prostředky, jedná spolehlivě a ve prospěch všech vlastníků.

Závěr: zjištěný stav: po odstranění drobných nedostatků

- vyhovující

V Ostravě dne

Zpracovala : Mgr. D. Zelenková
podpis

Schválil : Mgr. J. Kanichová
podpis